

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

14.06.2017

м. Київ

№ 02/17К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (6 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо призначення ОСОБИ_1 секретарем засідання Комісії.
2. Щодо колективної скарги ТОВ «КАПРИ-АЛЬФА», ТОВ «КАПРИ-БЕТТА», ТОВ «КАПРИ-2000», ТОВ «КАПРИ-КОСМЕТИК» та ТОВ «КАПРИ-ТРЕЙД» стосовно скасування проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q80173b5312).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК МИХАЙЛІВСЬКИЙ» стосовно відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q8087b4492), які відбулися 11.05.2017 р.
4. Щодо листа ТОВ «ОАЗИС» стосовно зняття з відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК», лоту № Q8288b4282.
5. Щодо листа ТОВ «Е-ТЕНДЕР» стосовно визначення такими, що відбулися, відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ІМЕКСБАНК» (лот № Q80142b2644), які відбулися 10.04.2017 р.
6. Щодо скарги ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» стосовно відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2225), які відбулися 15.05.2017 р.
7. Щодо повторного розгляду скарг ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ», листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» та ТОВ «ЗАКУПВЛІ ЮА» стосовно відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ЄВРОГАЗБАНК» (лот № Q82664b2148).

1. По першому питанню порядку денного

| | |
|--|---|
| Короткий зміст та причини | У зв'язку з тимчасовою відсутністю (відпустка) секретаря Комісії ОСОБИ_2 призначити ОСОБУ_1 секретарем засідання Комісії 14.06.2017 року. |
| Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги | Призначити ОСОБУ_1 секретарем засідання Комісії 14.06.2017 року. |

| | | | |
|--------------------|---|---|------------------|
| ВИРІШИЛИ: | 1. Призначити ОСОБУ_1 секретарем засідання Комісії 14.06.2017 року. | | |
| ГОЛОСУВАЛИ: | «за» | – | 6 голосів |
| | «проти» | – | немає |
| | «утримались» | – | немає |

2. По другому питанню порядку денного

| | |
|--|---|
| Короткий зміст та причини | <p>До Фонду надійшла колективна скарга ТОВ «КАПРІ-АЛЬФА», ТОВ «КАПРІ-БЕТТА», ТОВ «КАПРІ-2000», ТОВ «КАПРІ-КОСМЕТИК» та ТОВ «КАПРІ-ТРЕЙД» від 19.05.2017 р. б/н стосовно скасування проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q80173b5312).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 20.04.2017 р. № 1654 затверджено умови продажу деяких активів ПАТ «БАНК ФОРУМ», зокрема кредитного договору від 18.10.2013 р. № 1-0013/13/40-KL.</p> <p>Господарським судом Черкаської області 24.02.2017 р. по справі № 925/2011/14 винесено рішення щодо зобов'язання ПАТ «БАНК ФОРУМ» вчинити дію стосовно погашення заборгованості за кредитним договором від 18.10.2013 р. № 1-0013/13/40-KL за рахунок двох депозитних рахунків.</p> |
| Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги | <ol style="list-style-type: none"> 1. Підстави для задоволення скарги відсутні. 2. Забезпечити у публічному паспорті активів (майна), які входять до складу лоту № Q80173b5312, коректне відображення інформації щодо судово-презентаційної роботи. |

| | | | |
|------------------|---|--|--|
| ВИРІШИЛИ: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Підстави для задоволення колективної скарги ТОВ «КАПРІ-АЛЬФА», ТОВ «КАПРІ-БЕТТА», ТОВ «КАПРІ-2000», ТОВ «КАПРІ-КОСМЕТИК» та ТОВ «КАПРІ-ТРЕЙД» відсутні. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» забезпечити у публічному паспорті активів (майна), які входять до складу лоту № Q80173b5312, коректне відображення інформації щодо судово-презентаційної роботи. 3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» та скаржників. | | |
|------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------|--------------|---|------------------|
| ГОЛОСУВАЛИ: | «за» | – | 6 голосів |
| | «проти» | – | немає |
| | «утримались» | – | немає |

3. По третьому питанню порядку денного

| | |
|--|--|
| Короткий зміст та причини | До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК МИХАЙЛІВСЬКИЙ» від 18.05.17 р. № 18.05.17/03-вих стосовно завершення відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q8087b4492), які відбулися 11.05.2017 р., оскільки протокол електронних торгів був несвоєчасно опублікований в ЕТС. Переможець електронних торгів 16.05.2017 р. здійснив в повному обсязі оплату. 17.05.2017 р. укладено договір купівлі-продажу. |
| Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги | 1. Визнати ОСОБУ_3 переможцем електронних торгів від 11.05.2017 р. з продажу лоту № Q8087b4492. 2. Забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q8087b4492 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale. 3. Забезпечити вжиття заходів до посилення контролю за дотриманням строків, передбачених Регламентом ЕТС, для попередження виникнення подібних ситуацій у майбутньому. 4. Забезпечити завершення електронних торгів за лотом № Q8087b4492 шляхом підписання договору купівлі-продажу з ОСОБОЮ_3. |

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати ОСОБУ_3 переможцем електронних торгів від 11.05.2017 р. з продажу лоту № Q8087b4492.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕШНЛ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q8087b4492 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.
3. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК МИХАЙЛІВСЬКИЙ» забезпечити:
 - вжиття заходів до посилення контролю за дотриманням строків, передбачених Регламентом ЕТС, для попередження виникнення подібних ситуацій у майбутньому;
 - завершення електронних торгів за лотом № Q8087b4492 шляхом підписання договору купівлі-продажу з ОСОБОЮ_3.
4. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК МИХАЙЛІВСЬКИЙ».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 6 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

| | |
|---|---|
| <p>Короткий зміст та причини</p> | <p>До Фонду надійшов лист ТОВ «ОАЗИС» від 26.05.2017р. № 0526-01 стосовно зняття з відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК», лоту № Q8288b4282, оскільки за інформацією ТОВ «ОАЗИС» на сьогодні:</p> <ul style="list-style-type: none"> • дебіторська заборгованість за кредитним договором від 24.10.2013 № 88ВКЛ-ГЕН-13 відсутня; • Господарським судом м. Києва порушено провадження по справі № 910/2403/17, яке не закінчено. |
| <p>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Підстави для задоволення звернення ТОВ «ОАЗИС» відсутні. 2. Забезпечити у публічному паспорті активів (майна), які входять до складу лоту № Q8288b4282, коректне відображення інформації щодо судово-презентаційної роботи. |

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення прохання ТОВ «ОАЗИС» відсутні.
2. Уповноваженій особі Фонду на ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» забезпечити у публічному паспорті активів (майна), які входять до складу лоту № Q8288b4282, коректне відображення інформації щодо судово-презентаційної роботи.
3. Департаменту консолідованого продажу активів підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» та ТОВ «ОАЗИС».

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 6 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |

5. По п'ятому питанню порядку денного

| | |
|--|--|
| <p>Короткий зміст та причини</p> | <p>До Фонду надійшов лист ТОВ «Е-ТЕНДЕР» від 17.05.2017 р. № 88 стосовно визначення такими, що відбулися, відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ІМЕКСБАНК» (лот № Q80142b2644), які відбулися 10.04.2017 р., оскільки договір купівлі-продажу:</p> <ul style="list-style-type: none"> • укладено 19.04.2017 р. з дотриманням строків передбачених Регламентом ЕТС; • до останньої дати кваліфікаційного періоду не було завантажено в ЕТС. |
| <p>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання порядку денного на чергове засідання Комісії. 2. Подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів з електронного торгового майданчика |

| | |
|----------------------------|---|
| стали підставою для скарги | ТОВ «Е-ТЕНДЕР» з приводу електронних торгів з продажу лоту № Q80142b2644. |
|----------------------------|---|

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання порядку денного на чергове засідання Комісії.

2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів з електронного торгового майданчика ТОВ «Е-ТЕНДЕР» з приводу електронних торгів з продажу лоту № Q80142b2644.

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 6 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |

6. По шостому питанню порядку денного

| | |
|--|--|
| Короткий зміст та причини | <p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» від 09.06.2017 р. стосовно відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № Q82833b2225), які відбулися 15.05.2017 року.</p> <p>Переможець торгів та ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» не можуть укласти договір купівлі-продажу, оскільки земельна ділянка є предметом судового спору.</p> <p>У зв'язку з цим, ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» звернулося з проханням продовжити строк на укладення договору купівлі-продажу до 50 робочих днів з моменту формування протоколу електронних торгів.</p> |
| Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги | <p>1. Відкласти розгляд даного питання порядку денного.</p> <p>2. Подати у тижневий строк для розгляду на засіданні Комісії матеріали щодо причин, які унеможливають укладання договору купівлі-продажу лоту № Q82833b2225, та вжиті заходи до їх розв'язання.</p> |

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти розгляд даного питання порядку денного.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» подати у тижневий строк для розгляду на засіданні Комісії матеріали щодо причин, за яких неможливо укласти договір купівлі-продажу, та вжитих заходів до їх розв'язання.

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 6 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини

До Фонду надійшли скарги ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» від 28 квітня 2017 р. № 60/04, від 5 травня 2017 р. № 62/05, листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» від 28 квітня 2017 р. № 840, від 24 травня 2017 р. № 931 та ТОВ «ЗАКУПІВЛІ ЮА» від 5 травня 2017 р. № 05-5-1, електронне повідомлення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» від 15 травня 2017 р. № 877 стосовно відкритих торгів (аукціону) з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ЄВРОГАЗБАНК» (лот № Q82664b2148), які відбулися 24 березня 2017 року.

Переможець електронних торгів ОСОБА_4 протягом 10 робочих днів не уклав з АТ «ЄВРОГАЗБАНК» договір купівлі-продажу активів (майна).

06 квітня 2017 р. Шевченківський районний суд м. Києва постановив ухвалу, якою наклав арешт на нерухоме майно, яке продане за лотом № Q82664b2148.

10 квітня 2017 р. АТ «ЄВРОГАЗБАНК» отримав вищевказану ухвалу Шевченківського районного суду м. Києва. В подальшому, зі слів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК», ухвала суду була передана оператору електронного майданчика та ним показана представникам ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» до моменту підписання останнім протоколу електронних торгів.

Відповідно до нового протоколу відкритих торгів (аукціону) 12 квітня 2017 р. переможцем визнано ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» та підписано відповідний протокол електронних торгів.

14 квітня 2017 р. АТ «ЄВРОГАЗБАНК» подав апеляційну скаргу на ухвалу Шевченківського районного суду м. Києва від 6 квітня 2017 р.

24 травня 2017 р. відбувся розгляд апеляційних скарг АТ «ЄВРОГАЗБАНК» та ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» на ухвалу Шевченківського районного суду м. Києва від 6 квітня 2017 р. За результатами постановлено ухвалу про їх відхилення та залишення у силі ухвали Шевченківського районного суду м. Києва від 6 квітня 2017 р. у справі № 761/22048/16-ц.

У зв'язку з вищенаведеним:

- ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» просить скасувати електронні торги за лотом № Q82664b2148 та повернути гарантійний внесок;

- АТ «ЄВРОГАЗБАНК» дискваліфікував ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» та просить надати роз'яснення щодо подальших дій уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» з метою усунення в майбутньому можливості оскарження в судовому порядку процедури проведення торгів;

ТОВ «ЗАКУПІВЛІ ЮА» пропонує або укласти

| | |
|---|---|
| | <p>багатосторонній договір щодо врегулювання питання повернення гарантійного внеску і завершення електронних торгів, або на підставі рішення Фонду скасувати електронні торги.</p> <p>На засіданні Комісії від 08.06.2017 р. № 01/17К по даному питанню було прийнято таке рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» подати на чергове засідання Комісії матеріали щодо передачі ухвали Шевченківського районного суду м. Києва від 6 квітня 2017 р. оператору електронного майданчика та представнику ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» до моменту підписання останнім протоколу електронних торгів. |
| <p>Результат розгляду скарги та пропозиції щодо вжиття заходів для усунення причин, які стали підставою для скарги</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Відмінити результати електронних торгів з продажу лоту № Q82664b2148. 2. Винести на повторний продаж лот № Q82664b2148 за умовами продажу, які були встановлені рішенням виконавчої дирекції Фонду для даних електронних торгів. 3. Повернути гарантійний внесок ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» в повному обсязі. 4. Направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду. |

ВИРІШИЛИ:

1. Відповідно до пункту 7.3 Регламенту ЕТС відмінити результати електронних торгів з продажу лоту № Q82664b2148.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» забезпечити повторне винесення на продаж лоту № Q82664b2148 за умовами продажу, які були встановлені рішенням виконавчої дирекції Фонду для даних електронних торгів.
3. ТОВ «ЗАКУПІВЛІ ЮА» повернути гарантійний внесок ТОВ «ВОСТОК-АНТРАЦИТ» в повному обсязі.
4. Департаменту консолідованого продажу активів:
 - відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III рішення виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302 направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;
 - за результатами засідання виконавчої дирекції Фонду підготувати та направити письмову відповідь на адресу уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ЄВРОГАЗБАНК» та зацікавлених сторін.

ГОЛОСУВАЛИ:

| | | |
|--------------|---|------------------|
| «за» | – | 6 голосів |
| «проти» | – | немає |
| «утримались» | – | немає |